

ROMANIA
JUDETUL TULCEA
COMUNA SOMOVA – CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOMOVA

HOTARAREA Nr. 16/ 27.02.2023

privind dezmembrarea unui teren in suprafata de 1865 m.p situat in T 22, A 756, extravilan localitatea Somova, comuna Somova, judetul Tulcea

Consiliul local Somova, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 27 februarie 2023, legal constituita,

Avand in vedere:

- Referatul compartimentului comisiei de specialitate, inregistrat sub nr.1766/ 21.02.2023;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Somova, inregistrat sub nr. 1767/ 21.02.2023;
 - Documentatiile tehnice intocmite in vederea dezmembrarii terenului proprietate privata a comunei Somova, situat extravilan sat Somova, T 22, A 756, in suprafata totala de 1865 m.p.;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, modificata si completata;
- art. 127, alin. (1), art. 128, alin.(1) si art. 130, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- art. 29, alin. 1 si alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- art. 6, alin. 1 si alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 si art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Cunoscand prevederile:
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) si alin. (5) si art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedura civila, republicat 2, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor:
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) si alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) si alin. (2), art. 57 si ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata 2, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) si alin. (2) si ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea a unui teren in suprafata de 1865 m.p situat in T , A 756, nr.cadastral 33942, extravilan, localitatea Somova, comuna Somova, judetul Tulcea in 2 loturi, astfel:

- Lotul 1 in suprafata de 1328 m.p, cu nr.cadastral 39994 situat in extravilanul localitatii Somova, judetul Tulcea;
- Lotul 2 in suprafata de 537 m.p, cu nr.cadastral 39995 situat in extravilanul localitatii Somova, judetul Tulcea;

Art.2. Reprezentarea grafica a celor 2 loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3. Se imputernicește Primarul și secretarul comunei Somova să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Tulcea, autorităților și persoanelor competente pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată astăzi 27 februarie 2023 cu votul a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin – Florin TĂȚĂRĂ

Florin Tătaru



Contrasemnează secretar general,
Cristian POSTICĂ

Cristian Postică