

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
COMUNA SOMOVA – CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOMOVA

HOTĂRÂREA Nr.08/ 22.02.2024

**privind aprobarea studiului de oportunitate și a raportului de evaluare în vederea
concesionării prin licitație publică a unei parcele de teren, proprietate privată a
Comunei Somova, în suprafață de 26 ha , situată în Comuna Somova, T 76, P 2075N**

Consiliul Local al comunei Somova, județul Tulcea întrunit în ședință ordinară convocată în data de 22 februarie 2024, legal constituita;

Având în vedere :

- Studiul de oportunitate înregistrat sub nr. 828/ 01.02.2024 privind inițierea procedurii de concesionare a unei parcele de teren, proprietate privată a Comunei Somova, în suprafață de 26 ha situată în Comuna Somova, T 76, P 2075N;
- Raportul de evaluare pentru determinarea valorii minime de concesionare - teren extravilan amplasat în UAT Somova , T 76, P 2075 N, înregistrat sub nr. 829/ 01.02.2024;
- Referatul de aprobare nr. 1302/ 07.02.2024 întocmit de către primarul comunei Somova;
- raportul de specialitate nr.1031/ 07.02.2024 întocmit de către compartimentul Contabilitate.
- Dispozițiile art.362 alin.3 cu trimitere la dispozițiile art.308 alin.4 și 309 alin.5 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.2 lit.(c) , coroborat cu alin.6 lit.(b), art.139 alin.3 lit.(g) și 196 alin.1 lit.(a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 26 ha situată în Comuna Somova, extravilanul localității Minerii, T76, P2075N proprietate privată a Comunei Somova, prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, Laurențiu Emil Vieru, cu privire la terenul in suprafață de 26 ha, situat in T 76, P 2075 N, valoarea redevenței este de 6723 lei/ha, respectiv 174.798 lei (fără T.V.A) pentru întreaga suprafață, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Hotărârea se transmite Instituției Prefectului Județul Tulcea, Primarului Comunei Somova, Județul Tulcea și se comunică persoanelor interesate precum și pe site-ul instituției www.primaria-somova.ro;

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi 22 februarie 2024 cu un număr de 15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" 0 abțineri", din totalul de 15 consilieri prezenți.